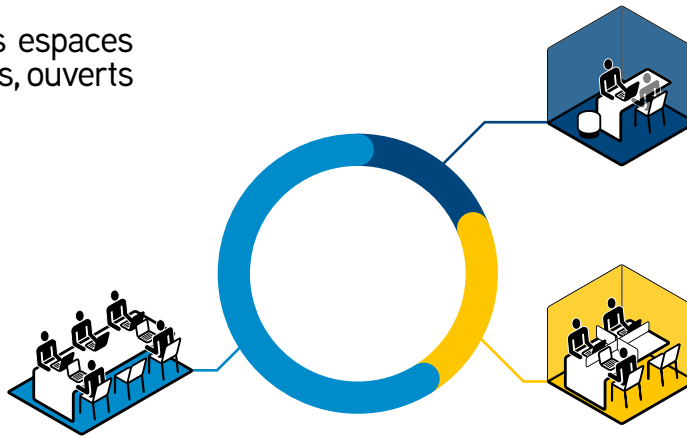


Le bureau fermé classique a fait son temps

81% optent pour des espaces plus collaboratifs, ouverts ou partagés

58%
Bureaux en espace ouvert

Espaces non cloisonnés, ouverts sur les circulations pouvant accueillir un grand nombre de postes de travail



19%

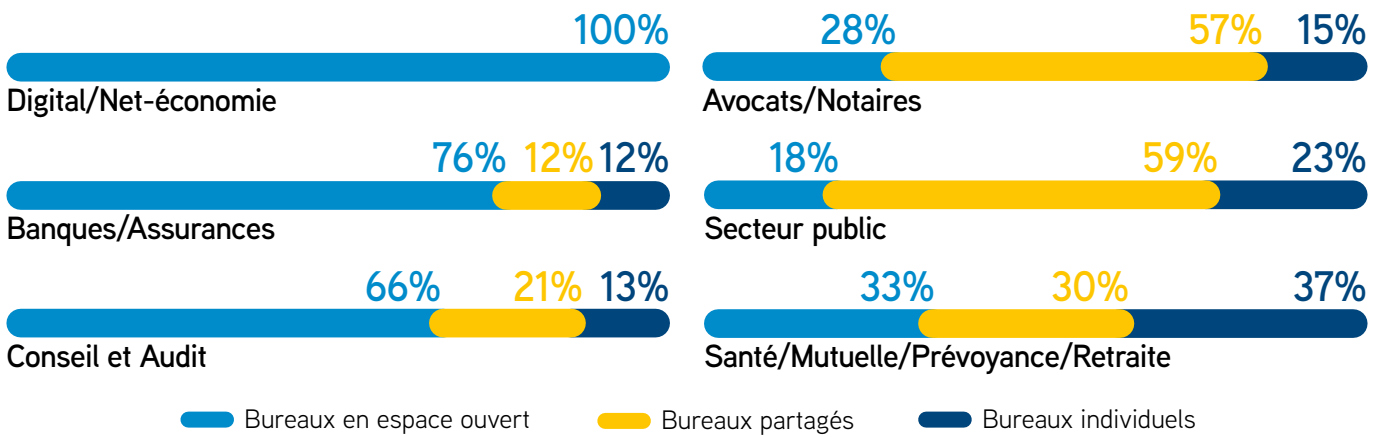
Bureaux individuels

Espaces cloisonnés accueillants un seul poste de travail

23%

Bureaux partagés

Espaces cloisonnés accueillants 2 à 8 postes de travail



L'environnement de travail multi-choix, une solution innovante

Un environnement multi-choix est un environnement de travail où les postes, non attribués individuellement, sont organisés par activité. Il se caractérise par une diversité de typologies de lieux à disposition des collaborateurs et vise un équilibre entre bien-être des collaborateurs et maîtrise des coûts, en offrant notamment davantage de m² par personne présente.

Les environnements multi-choix représentent près de :

10%

des projets Colliers soit une surface totale de plus de :

200.000 m²

taux de partage moyen sur l'ensemble de ces projets :

8,3 postes pour :

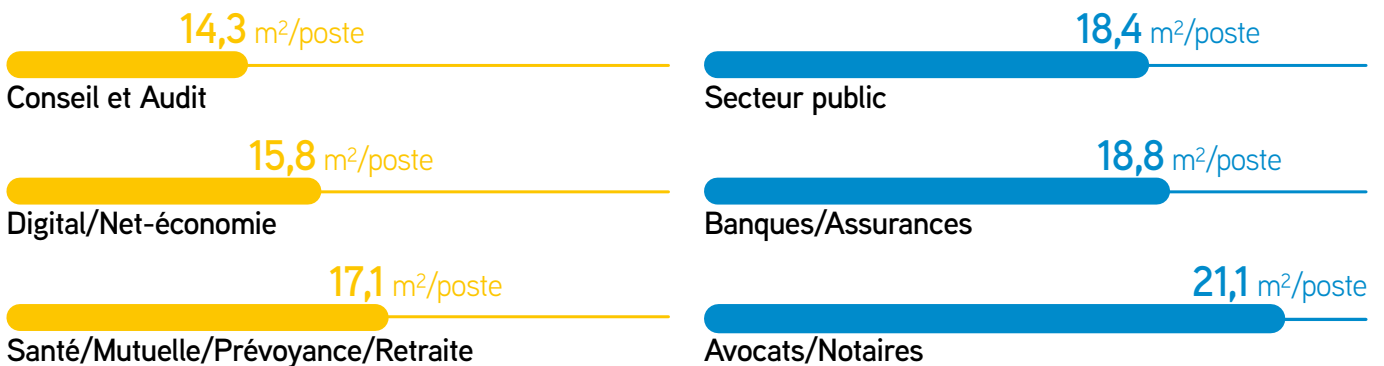
10 collaborateurs

Optimisation des espaces : des écarts de densité par poste importants

17,2 m²/poste en moyenne
(m² exprimés en surface locative)

■ densité supérieure à la moyenne

■ densité inférieure à la moyenne



(Indicateurs calculés sur la base de 70 projets Colliers représentant plus de 700.000 m² et près de 44.000 collaborateurs)

Contactez notre expert

Laurence Bouard
Directrice Etudes&Recherche
+33 6 81 56 49 02
Laurence.Bouard@colliers.com

colliers.com/france

