



## Personvernerklæring - informasjon om vår behandling av dine personopplysninger

Colliers International Corporate AS (heretter "CIC") er ansvarlig for behandling av personligopplysninger i henhold til gjeldende personvernlovgivning. Gjeldende personlovgivning er EUs personvernforordning 2016/679 slik denne er implementert i norsk lov (heretter «GDPR»).

Hvis du har spørsmål til Personvernerklæringen, vennligst ta kontakt med oss.

Colliers International Corporate AS, org. nr. 993 146 978

Wergelandsveien 7

0167 Oslo

Org. nr. 993 146 978

Telefon: 22 06 62 80

E-postadresse: [post@colliers.no](mailto:post@colliers.no)

### 1. CIC BEHANDLER PERSONOPPLYSNINGER MED FØLGENDE FORMÅL

- Utøvelse av investeringstjenestene
- Administrasjon av kundeforhold
- Overholdelse av selskapets forpliktelser
- Markedsføring av investeringstjenestene

### 2. INNSAMLING AV PERSONOPPLYSNINGER

Vi samler inn personopplysninger hovedsakelig direkte fra våre kunder. Denne informasjonen kan dog suppleres med offentlig tilgjengelig informasjon som f.eks. Brønnøysundregisteret og andre kilder som finansinstitusjoner, media og lignende. Formålet med innsamlingen av personopplysninger er å kunne levere investeringstjenestene til kunden.

### 3. KATEGORIER AV PERSONOPPLYSNINGER

CIC behandler de kategorier av personopplysningene som er nødvendige for å oppfylle formålene som er angitt i punkt 1. Før CIC kan utføre investeringstjenester må kunden registreres gjennom utarbeidelse av en kundeavtale. Opplysningene i denne inkluderer generell kontaktinformasjon som

navn, adresse, telefonnummer og e-postadresse. Videre registreres personnummeret til kunden eller den som har fullmakt til å handle på vegne av kunden, nasjonalitet og ID. I tillegg registreres informasjon om kundens utdanning og erfaring med hensyn til investeringer samt midlenes opprinnelse og andre opplysninger som er nødvendige for å oppfylle krav i den norske hvitvaskingsloven.

Behandlingen av de ovennevnte kategoriene av personopplysninger er i de fleste tilfeller nødvendig for å utføre investeringstjenestene og for å administrere kundeforhold, herunder kravene i den norske hvitvaskingsloven.

#### 4. MOTTAKERE AV PERSONOPPLYSNINGER

CIC deler fra tid til annen personopplysninger med tredjeparter når dette er nødvendig for leveransen av investeringstjenestene og/ eller kunden ber oss om dette. F. eks. vil finansinstitusjoner som yter lån i forbindelse med eiendomskjøp kreve å få informasjon om tegnerne i prosjektet. Det samme gjelder eiendomsselskapets revisor, advokat, regnskapsfører, forvalter og andre rådgivere som skulle ha et absolutt behov for disse opplysningene i utøvelsen av sine tjenester.

Leverandører av IT-løsninger som CIC bruker til behandling av personopplysninger, kan ha tilgang til personopplysninger for formål spesifikt angitt i en databehandlingsavtale, f.eks. vedlikeholds- og supporttjenester knyttet til IT-systemet. Databehandlingsavtalen forplikter leverandøren til å overholde gjeldende personvernlovgivning når de utfører sine tjenester til CIC.

Personopplysninger kan bli utlevert til nasjonale myndigheter, dersom det er påkrevd etter norsk lov, f.eks. for etterlevelse av forpliktelsene etter den norske hvitvaskingsloven.

Hvis personopplysninger skal overføres til et land utenfor EØS som ikke gir tilstrekkelige garantier for vern av opplysningene, vil CIC inngå EUs standardavtale for overføring av personopplysninger med det aktuelle selskapet eller benytte annen rettslig mekanisme som gjør overføringen lovlig (i henhold til GDPR kapittel V).

#### 5. IT-SIKKERHET

CIC har vedtatt interne regler og retningslinjer for informasjonssikkerhet som inneholder instruksjoner og handlinger som beskytter dine personlige data mot tap, endringer, uautorisert offentliggjørelse og uautorisert tilgang eller kunnskap om dine data.

I flere av våre behandlingsaktiviteter bruker vi eksterne leverandører, inkludert vertsbaserte IT-løsninger. Når vi benytter slike databehandlere sikrer vi alltid at de ivaretar IT-sikkerhet, at de oppbevarer dataene i EU, og at det er inngått en databehandlingsavtale i samsvar med personvernforordningen.

Vi bruker kun informasjonskapsler (cookies) som sikrer funksjonaliteten til vårt nettsted, samt til statistikkbruk. Du samtykker til vår bruk av informasjonskapsler første gang du bruker vårt nettsted



Formålet med informasjonskapsler er å sikre at brukerne av vår nettside får en best mulig opplevelse, og behandlingen er i utgangspunktet basert på ditt samtykke (unntatt de mest nødvendige informasjonskapslene).

## 6. GENERELL INFORMASJON, DINE RETTIGHETER

Du har en rekke rettigheter i henhold til personvernforordningen når det gjelder vår behandling av informasjon om deg. Hvis du vil bruke dine rettigheter, vennligst kontakt oss. Se Kontaktinformasjonen øverst.

- Rett til å se informasjon

Du har rett til å få innblikk i informasjonen vi behandler om deg, samt en rekke tilleggsopplysninger.

- Rett til korreksjon

Du har rett til å få korrigert uriktige opplysninger om deg selv.

- Rett til sletting

I spesielle tilfeller har du rett til å få slettet informasjon om deg selv før vår generelle sletting inntreffer.

- Rett til begrensning av behandling

Du har i visse tilfeller rett til å få begrenset behandlingen av dine personopplysninger. Hvis du har rett til begrenset behandling, vil vi kun kunne behandle informasjonen - med unntak av lagring - med ditt samtykke eller med det formål å bestemme, håndheve eller forsvare juridiske krav eller for å beskytte en person eller viktige sosiale interesser.

- Rett til innvendinger

Du har i visse tilfeller rett til å gjøre innvendinger mot vår lovlige behandling av dine personopplysninger. Du kan også motsette deg behandling av dine opplysninger til direkte markedsføring.



- Rett til å overføre informasjon (dataportabilitet)

Du kan i visse tilfeller ha rett til å motta dine personlige opplysninger i et strukturert, vanlig og maskinlesbart format samt å overføre slike personlige data fra en dataansvarlig til en annen uten noen hindring. Du kan lese mer om dine rettigheter i Datatilsynets veiledning om personvernregler som du finner på <https://www.datatilsynet.no/>.

- Klage til Datatilsynet

Du har rett til å sende inn en klage til Datatilsynet dersom du er utilfreds med måten vi behandler dine personlige opplysninger på. Du finner Datatilsynets kontaktinformasjon på [www.datatilsynet.no](http://www.datatilsynet.no).

*Dokumentopplysning: Dette er Colliers International Corporate AS sin personvernpolicy oppdatert oktober 2019.*