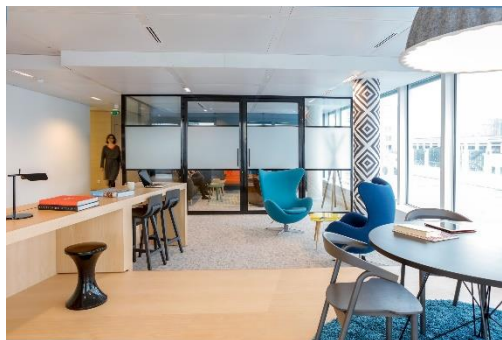


## Colliers International France accompagne le groupe media GroupM (WPP) dans la création de son environnement de travail au sein de son nouveau siège à Neuilly-sur-Seine

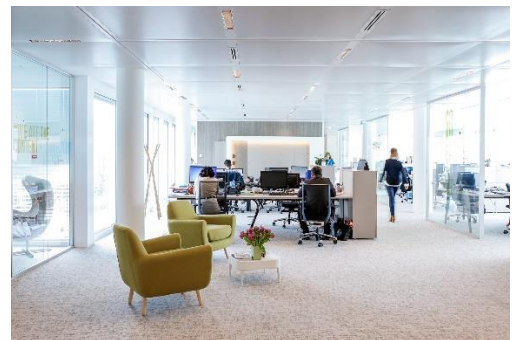
En regroupant ses cinq agences : KR Media, Keyade, Mediacom, Mindshare et MEC ainsi que l'ensemble des départements transverses France sur un même site, GroupM a souhaité créer une cohérence des environnements de travail tout en respectant les spécificités de chaque agence. Le groupe a également demandé aux équipes de Colliers de travailler sur l'intégration d'espaces agiles pour anticiper la croissance et développer la collaboration entre les différentes entités au sein de leur nouveau siège qu'ils ont rejoint par plusieurs vagues depuis juin 2015, les derniers emménagements se sont terminés très récemment, début 2016.



@Claire Curt



@Claire Curt



@Claire Curt

### Des espaces conçus par Colliers, de l'idée à la mise en oeuvre

En véritable chef d'orchestre du projet, Colliers a été garant de la bonne gestion du projet, de la conception des espaces à la réalisation et au contrôle des travaux. Colliers a déployé une équipe pluridisciplinaire de 14 experts qui a été mobilisée sur ce projet ambitieux et emblématique pendant près d'un an pour penser et réaliser les espaces de travail, les casiers de rangement des collaborateurs ainsi que les espaces communs : les cafeterias à chaque étage appelées « kitchens », les espaces lounges et le garden café.

### Un travail de co-création entre les équipes de Colliers et GroupM avec le support de YAD pour les espaces communs

Les experts Colliers ont travaillé en étroite collaboration avec l'équipe projet dédiée chez GroupM pour laisser la possibilité aux équipes internes de choisir la décoration et l'ameublement de leur espace de travail pour s'assurer d'une appropriation très forte des collaborateurs. Colliers a eu un rôle de garant de la technicité, de la praticité et de la réalisation des travaux pour créer ces espaces de travail tout en s'assurant que les choix des équipes respectent la charte d'aménagement afin de garder une cohésion d'ensemble sans brimer la créativité de chaque agence.

La réussite de ce projet au sein duquel la personnalisation par les équipes internes a été si importante, a reposé sur la collaboration de confiance qui s'est très vite instaurée entre Colliers et GroupM. L'adaptabilité des experts Colliers a permis une réalisation qui répond au cahier des charges et qui intègre les contraintes de timing du client (délais de 6 mois pour la 1ère vague d'emménagement).

### « Chez GroupM, on travaille partout »

Lorsque l'on visite le bâtiment de GroupM, on découvre une harmonisation des matériaux utilisés et des agencements, communs aux 5 agences mais aussi de nombreux éléments différenciant comme les vitrophanies, le mobilier choisi, les salles de réunions, propres aux 5 agences. Le dernier étage propose également plusieurs grandes salles de réunion, et des espaces collaboratifs, certains plutôt formels et d'autres beaucoup plus originaux comme une bibliothèque, un espace canapé lounge ou une encore une agora baptisée « Mars Attacks ».

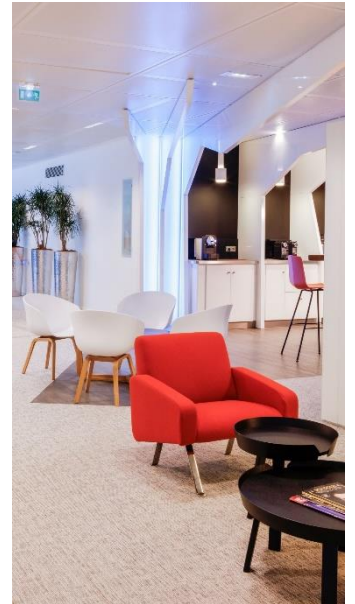
La diversité des espaces de travail et la pluralité des typologies de postes proposés font des bureaux de GroupM un lieu où l'on peut travailler partout, seul ou en mode projet. Le jardin situé au rez-de-chaussée est accessible à tous les collaborateurs et fait même office de lieu pour des réunions informelles, il est particulièrement agréable et prisé durant les beaux jours.



@Claire Curt



@Claire Curt



@Claire Curt

### DONNÉES CLÉS DU PROJET

- Secteur d'activité : Publicité
- Nouvelle adresse : 57, rue de Villiers, Neuilly sur seine
- Surface : 12 000 m<sup>2</sup> locatifs
- Nombre de postes : 850 postes
- Emménagement : Plusieurs vagues d'emménagements depuis le 4 juin 2015, dernière vague mars 2016

Colliers International est une société internationale de conseil immobilier d'entreprise. Filiale de la Holding financière Colliers International Group cotée au Nasdaq, elle s'impose comme un des 3 leaders des services immobiliers dans le monde avec plus de 16 300 collaborateurs répartis dans 67 pays. En France, Colliers compte plus de 200 collaborateurs sur l'ensemble de ses sites (Paris, Lyon, Toulouse et Bordeaux). Colliers International France a pour vocation d'accompagner ses clients dans leur stratégie immobilière et les différentes étapes du projet.

Plus d'infos sur [www.colliers.com/fr-fr/france](http://www.colliers.com/fr-fr/france).



#### Contact Presse Colliers France:

Julia Hardouin – [julia.hardouin@colliers.com](mailto:julia.hardouin@colliers.com) / 06 60 04 05 29

Véronica Basallo - Rossignol – [veronica.basallo-rossignol@colliers.com](mailto:veronica.basallo-rossignol@colliers.com)

Caroline Banoun – [caroline.banoun@hkstrategie.com](mailto:caroline.banoun@hkstrategie.com)

#### Contact Presse GroupM :

Image Sept – 01 53 70 05 46 – Lauranne Guirlinger